



## FICHE DE RENSEIGNEMENTS LOCATAIRES

### DÉSIGNATION DU BIEN DONNÉ EN LOCATION (immeuble de rapport)

N° ..... Rue ..... Bâtiment..... Étage .....  
N° appartement..... Code postal ..... Ville.....  
Date de prise d'effet du bail .....  
Durée.....

### RENSEIGNEMENTS A DEMANDER A CHAQUE LOCATAIRE, COLOCATAIRE ET CAUTION SOLIDAIRE

Nom .....  
Prénom .....  
Date de naissance .....  
Nationalité .....  
Téléphone .....  
Situation de famille (Célibataire, marié, concubin, divorcé, séparé, veuf, pacsé) .....  
Date et lieu du mariage : .....  
régime matrimonial : .....  
Nombre d'enfants et âge : .....  
D'autres personnes habiteront dans le logement en plus du locataire et des enfants : .....  
Nom et numéro de téléphone de l'ancien propriétaire .....  
Crédits en cours : ..... Montant du crédit : ..... Durée du crédit : .....

### Références bancaires

Banque (adresse, téléphone) .....

### Situation professionnelle

**SALARIE** .....  
Employeur (adresse, téléphone) .....  
Adresse .....  
Téléphone .....  
Profession .....  
Type de contrat de travail (CDD ou CDI) .....  
Date d'embauche .....

**ÉTUDIANT** .....

**RETRAITÉ** .....

**AUTRE** (préciser) .....

Si vous êtes propriétaire d'immeubles, adresse : .....

### Ressources justifiées :

Salaire mensuel **net** .....  
Allocation logement (Montant, caisse) : .....  
Autres revenus réguliers : .....  
Revenus net global\* .....

**TOTAL MENSUEL NET** ..... **euros**

\* Le revenu NET GLOBAL représente le cumul des ressources nettes mensuelles dont dispose le locataire (salaires nets, pensions, allocations, ...).



Montant du loyer, charges comprises..... euros par mois  
Montant du dépôt de garantie prévu au bail..... euros

Date de versement du dépôt de garantie : ...../...../.....

## **Pièces obligatoires pour chaque locataire, conjoint, colocataire et caution salarié :**

1. Une copie de pièce d'identité.
2. Justificatifs de revenus :  
Pour les salariés : les trois derniers bulletins de salaire pour chaque locataire ou colocataire  
Pour les professions libérales, artisans, commerçants, : deux derniers avis d'imposition  
Pour les retraités : notification de droits ou deux derniers avis d'imposition (si retraité depuis plus de deux ans)
3. Le contrat de travail ou une attestation de l'employeur
4. L'attestation de son assurance multirisque habitation (à fournir à la signature du bail).

## **Pièces complémentaires et cas particuliers :**

- Autres revenus complémentaires.
- Relevé CAF si prestations familiales
- Ordonnance de non conciliation ou dispositif du jugement de divorce (dans le cas d'un divorce)
- Un justificatif de domicile précédent (quittance, facture EDF, taxe foncière, ....).
- Les fiches de renseignement
- Les deux derniers avis d'imposition.
- Dossier Locapass (Nous consulter).

J'atteste sur l'honneur l'exactitude des renseignements et des documents fournis.  
Fiche de renseignements dûment compléter et signer, à renvoyer à DC immobilier